



# Färdigt Badrum

– hela vägen från inspiration till färdig installation.

## För dig som går i badrumstankar.

De flesta bygger någon gång nytt badrum. Det är alltid ett komplicerat jobb som kräver gedigen kunskap och inte sällan stora resurser. Men görs arbetet bara på ett professionellt sätt är det också ett av de roligaste och mest inspirerande projekt som man genomför i sitt hem.

Comfort Färdigt Badrum är en lösning där vi hjälper dig hela vägen från idé till installation. Våra certifierade installatörer och omfattande garantier gör att du kan känna dig trygg med att arbetet blir professionellt utfört. Tack vare tusentals genomförda projekt har vi rutinen och kunskapen att hjälpa dig att förverkliga dina badrumsdrömmar på bästa sätt.

### Fyra bra tips ...

**Var noga** med hur du vill ha det. Skissa ordentligt och var beredd på att tänka om ett par gånger.

**Det ska** vara praktiskt också! Många tänker på vad som är vackert och spännande, men glömmer att man ska använda badrummet varje dag, flera gånger och att en del av de fina detaljer man vill ha kanske bara är i vägen.

#### **Kom ihåg belysningen!**

En stämningsfull och praktisk belysning gör mer än vad många tänker på. Ibland behöver man en ordentlig belysning medan man vid andra tillfällen kanske vill ha ett mysigt, mjukt ljus. Försök att få med båda!

**Tänk på** att det tar lite tid att göra om ett badrum ordentligt. Planera så att du kan vara utan det någon vecka. Kanske ska du passa på att resa bort samtidigt som Comfort fixar åt dig?



#### **Idé**

Du har säkert redan en tanke om hur du vill att ditt nya badrum ska se ut. Kanske i stora drag, kanske in i minsta detalj. Mät gärna upp ditt badrum. På så sätt blir det lättare för oss att göra en första skiss. Kom sedan in till oss i butiken och låt dig inspireras av våra badrumsmiljöer och träffa vår kunniga personal. Vi gör dessutom gärna ett hembesök där vi tillsammans med dig går igenom ditt hems specifika förutsättningar och ger rekommendationer utifrån det.



#### **Badrumsritning**

När tankar och idéer börjar ta form och vi vet ditt badrums särskilda förutsättningar, till exempel mått och läge, ritar vi upp ditt nya badrum i vårt 3D-ritprogram. I programmet kan vi laborera fritt med produkter, material och färger tills du känner dig helt nöjd med resultatet. På det här stadiet går det snabbt och lätt att göra förändringar och prova olika lösningar!



#### **Offert, fast pris och tidsplan**

När du är färdig med planeringen av hur ditt badrum ska se ut, får du en detaljerad offert på hela genomförandet från start till mål, innehållande produkter, rivning, installation och inte minst samordning av hela arbetet. Inget tillkommer! Självklart får du dessutom en tidsplan som vi lovar att hålla oss till.



#### **Planering och genomförande**

Att bygga badrum kräver många olika kompetenser – elektriker, snickare, målare, kakelsättare och rörmontörer. Med Comfort Färdigt Badrum får du en och samma kontaktperson som samordnar hela renoveringen vilket ger dig stor kontroll utan att behöva lägga ner för mycket tid. Du får kvaliteten i alla led och kan känna dig trygg med att jobbet blir rätt utfört tack vare våra certifierade installatörer. Då ditt hem under en tid blir vår arbetsplats månar vi alltid om att genomföra projektet så smidigt som möjligt med stor hänsyn till dig och ditt hem.



#### **Avsnyning och garantier**

När ditt nya badrum är klart bokar vi ett avsyningsmöte där vi tillsammans går igenom och checkar av allt som är gjort. Du får en pärm fylld med viktigt information om hur du sköter ditt nya badrum på bästa sätt, dokumentation och garantier. Vi erbjuder generösa garantier på både produkter och utfört arbete. I Comfort Färdigt Badrum ingår dessutom alltid vår egen Trygghetsförsäkring. Det är vad vi kallar trygghet och kontroll!

# Vad kostar ett nytt badrum?

Hur mycket kostar det egentligen att göra om badrummet? Det finns naturligtvis inget enkelt svar på den frågan. Men vi har gjort några exempel. Kostnaden beror mest på hur mycket du vill göra om. En total renovering blir självklart dyrare än om du vill göra en enklare renovering utan att byta ut ytskiktet. Rummets storlek, materialval och vilka möbler du väljer påverkar också slutnotan. Hur mycket byggmaterial och arbete kommer att kosta vid en totalrenovering kan vara svårt att räkna ut själv. Men bara lugn, vi har tagit fram tre exempel som hjälper dig att se vilka kostnader du kan räkna med i normalfallet.

## Uppskattad kostnad för totalrenovering av ett modernt standardbadrum

### Ca 4 m<sup>2</sup>

Rivning & uppbyggnad	Ingår
Kakel & klinker (kakel för 300:-/m <sup>2</sup> och klinker för 500:-/m <sup>2</sup> )	Ingår
Målning av befintligt tak	Ingår
El, golvvärme	Ingår
Dragnig av el, normal installation	Ingår
Röranpassning	Ingår
Montage av tillkommande badrumsutrustning (Det innebär att det ingår montage av WC-stol, duschhörna, badkar, blandare, skåp, krokar etc.)	Ingår
Badrumsutrustning	Ingår ej
<b>Totalt ink. moms</b>	<b>169.000:-</b>
(Varav arbetskostnad som är ROT berättigat 122.000:-*)	
Pristillägg: Sänkt tak med spotlights 11.000:- inkl moms.	

### Ca 6 m<sup>2</sup>

Rivning & uppbyggnad	Ingår
Kakel & klinker (kakel för 300:-/m <sup>2</sup> och klinker för 500:-/m <sup>2</sup> )	Ingår
Målning av befintligt tak	Ingår
El, golvvärme	Ingår
Dragnig av el, normal installation	Ingår
Röranpassning	Ingår
Montage av tillkommande badrumsutrustning (Det innebär att det ingår montage av WC-stol, duschhörna, badkar, blandare, skåp, krokar etc.)	Ingår
Badrumsutrustning	Ingår ej
<b>Totalt ink. moms</b>	<b>191.000:-</b>
(Varav arbetskostnad som är ROT berättigat 140.000:-*)	
Pristillägg: Sänkt tak med spotlights 17.000:- inkl moms.	

### Ca 10 m<sup>2</sup>

Rivning & uppbyggnad	Ingår
Kakel & klinker (kakel för 300:-/m <sup>2</sup> och klinker för 500:-/m <sup>2</sup> )	Ingår
Målning av befintligt tak	Ingår
El, golvvärme	Ingår
Dragnig av el, normal installation	Ingår
Röranpassning	Ingår
Montage av tillkommande badrumsutrustning (Det innebär att det ingår montage av WC-stol, duschhörna, badkar, blandare, skåp, krokar etc.)	Ingår
Badrumsutrustning	Ingår ej
<b>Totalt ink. moms</b>	<b>241.000:-</b>
(Varav arbetskostnad som är ROT berättigat 169.000:-*)	
Pristillägg: Sänkt tak med spotlights 27.000:- inkl moms.	

## Hur har vi räknat kostnaden!

En stor del av kostnaden av renovering av ett modernt standardbadrum ligger i själva förarbetet, alltså rivning och uppbyggnad. Det är viktigt att det görs noggrant för att badrummet ska leva upp till reglerna kring konstruktion, ventilation, ledningsdragningar och tätskikt för att förhindra vattenskador. Priset kan såklart variera stort beroende på kakel, badrumsmöbler m.m som man väljer att ha i sitt nya badrum. En annan stor del av kostnaden utgörs av arbetskostnaden.

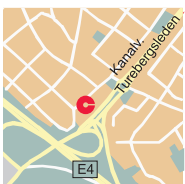
I våra exempel har vi inte räknat med ROT-avdraget.

**Dra av upp till 50.000 kr på Comforts arbete i ditt hem!**

### \* ROT-avdraget

Du vet väl att du kan dra av upp till 50 procent av arbetskostnaden när du gör reparationer på din villa eller fritidshus? Det är möjligt tack vare ROT-avdraget. Skattereduktionen gäller för reparationer, ombyggnad och tillbyggnad i både villa och fritidshus. Avdraget gäller per person, så om ni är två delägare kan ni dra av upp till 100.000 kronor. Fråga oss gärna, så berättar vi mer!

Om du vill gå vidare med en riktig offert, med hembesök och uppritning av badrummet så kostar det 1.000:- som dras av vid ev beställning av ett färdigt badrum. Om ni är intresserade av att gå vidare kontakta vår badavdelning, **bad@comfortsollentuna.se**



### RÖR & VVS-CENTER

Kanalvägen 69  
Tel 08-594 777 70  
Mån-Fre: 9-18 Lör: 10-15  
www.comfortsollentuna.se

**COMFORT**